

**CEC SOLUTIONS SRL**

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

**cec** | ARCHITECTURE  
INTERIOR DESIGN

**Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și  
Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență  
Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4**



B-dul Carol I, nr.4", Drobeta Turnu Severin,  
Judet Mehedinti  
Nr. proiect: 12  
Faza: DTAC  
Data: 26.09.2024



**SC CEC SOLUTIONS SRL**

Adresa: Bld. Unirii, nr. 33, Tronson 1, bloc A2,  
Bucuresti Sector 3

Tel: 0743.553.697 / 0763.183.569

CUI: 37978779

tehnic@cecarchitecture.ro



ISO 9001 Certificat nr. 889C  
ISO 14001 Certificat nr. 464M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

## OPIS DOCUMENTATIE DTAC

ID	DENUMIRE	SCARA	DIMENSIUNI
00.	COPERTA		210 / 297
01.	OPIS DOCUMENTATIE DTAC		210 / 297
02.	REFERATE DE VERIFICARE		210 / 297
A.	PIESE SCRISE		210 / 297
I.	PAGINA DE CAPAT		210 / 297
II.	LISTA SEMNATURII PROIECTANTII		210 / 297
III.	MEMORIU GENERAL		210 / 297
IV.	MEMORII PE SPECIALITATI		210 / 297
V.	DEVIZ GENERAL		210 / 297
B.	PIESE DESENATE		210 / 297
A.01	PLAN DE AMPLASAMENT	1:1000	420 / 297
A02	PLAN DE SITUATIE	1:500	594 / 420
A03	PLAN SUBSOL EXISTENT - PROPUNERE	1:100	1189 / 841
A04	PLAN PARTER EXISTENT - PROPUNERE	1:100	1189 / 841
A05	PLAN ETAJ EXISTENT - PROPUNERE	1:100	1189 / 841
A06	PLAN ETAJ 2 EXISTENT - PROPUNERE	1:100	1189 / 841
A07	PLAN ETAJ 3 EXISTENT - PROPUNERE	1:100	1189 / 841
A08	PLAN ETAJ 4 EXISTENT - PROPUNERE	1:100	1189 / 841
A09	INVELITOARE EXISTENT - PROPUNERE	1:100	841 / 594
A10	SECTIUNE EXISTENT - PROPUNERE	1:110	841 / 594
A11	FATADANORD EXISTENT - PROPUNERE	1:200	594 / 420
A12	FATADASUD EXISTENT PROPUNERE	1:200	594 / 420
A13	FATADAVEST SI EST EXISTENT - PROPUNERE	1:200	594 / 420
A14	AMENAJARE EXTERIOARA	1:200	841 / 594
A15	RANDARI		594 / 420
R.01	Plan cofraj planseu peste subsol	1:100	1189 / 841
R.02	Plan cofraj planseu peste parter	1:100	1189 / 841
R.03	Plan cofraj planseu peste etaj 1	1:100	1189 / 841
R.04	Plan cofraj planseu peste etaj 2	1:100	1189 / 841
R.05	Plan cofraj planseu peste etaj 3	1:100	1189 / 841
R.06	Plan cofraj planseu peste etaj 4	1:100	841 / 594
R.07	Plan armare pereti propusi in subsol	1:110	841 / 594
R.08	Plan armare pereti propusi in parter	1:200	594 / 420
R.09	Plan armare pereti propusi in etaj 1	1:200	594 / 420
R.10	Plan armare pereti propusi in etaj 2	1:200	594 / 420
R.11	Plan armare pereti propusi in etaj 3	1:200	841 / 594
R.12	Plan armare pereti propusi in etaj 4		594 / 420



## CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

**cec** | ARCHITECTURE  
INTERIOR DESIGN

# 02.

## REFERATE DE VERIFICARE

---



ISO 9001 Certificat nr. 889C  
ISO 14001 Certificat nr. 464M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

## CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

**cec** | ARCHITECTURE  
INTERIOR DESIGN

# A.

## PIESE SCRISE

---



ISO 9001 Certificat nr. 889C  
ISO 14001 Certificat nr. 444M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.



DENUMIRE PROIECT:

**Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4**

BENEFICIARUL INVESTITIEI:

**Consiliul Județean Mehedinți**

AMPLASAMENT:

**B-dul Carol I, nr.4", Drobeta Turnu Severin, Judet Mehedinți**

PROIECTANT:

**SC CEC SOLUTIONS SRL**

NR. PROIECT:

**12 din 26.09.2024**

FAZA:

**DTAC**

DATA PROIECT:

**26.09.2024**



**CEC SOLUTIONS SRL**

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

**cec** | ARCHITECTURE  
INTERIOR DESIGN**LISTA SEMNATURI PROIECTANTI****Semnatura electronica****Semnatura olografa / parafa profesionala**

PROIECTANT GENERAL: SC CEC SOLUTIONS SRL		
ȘEF PROIECT COMPLEX: Prof. dr. arh. Sorin MINGHIAT		
ȘEF PROIECT ARHITECTURA: arh. Emilian CALOTA		
ȘEF PROIECT REZISTENTA: Ing. SABO Eugen Emil		

ISO 9001 Certificat nr. 889C  
ISO 14001 Certificat nr. 464M**Semnatura electronica tine loc de semnatura olografa si parafa conform OUG 10/2020 art.6**

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

## CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

**cec** | ARCHITECTURE  
INTERIOR DESIGN



## MEMORIU GENERAL

---



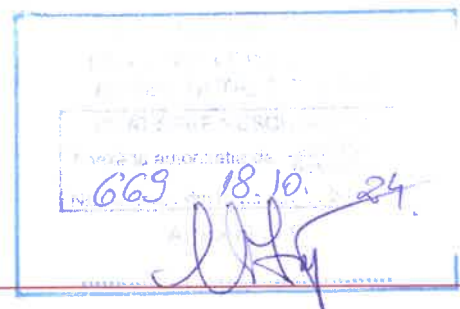
ISO 9001 Certificat nr. 889C  
ISO 14001 Certificat nr. 4644M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

**CUPRINS:**

<b>1</b>	<b>DATE GENERALE:</b>	<b>3</b>
1.1	Obiectul proiectului	3
1.2	Caracteristicile amplasamentului	3
1.2.1	Încadrare în localitate și în zonă	3
1.2.2	Descrierea amplasamentului	3
1.2.3	Climă	4
1.2.4	Geotehnică / Seism	4
1.2.5	Parametrii de urbanism conform reglementărilor din zonă	5
1.2.6	Relația cu construcțiile învecinate	5
1.2.7	Devieri rețele utilitare	5
1.3	Date și indici care caracterizează investiția proiectată, cuprinși în anexa la cererea pentru autorizare:	5
1.3.1	Categorii și încadrări	6
1.3.2	Suprafețele - construită desfășurată, construită la sol și utilă	6
1.3.3	Înălțime, numări niveluri, volum construit	6
1.3.4	Indicatori de urbanism	6





## 1 DATE GENERALE:

### 1.1 OBIECTUL PROIECTULUI

<b>Beneficiar:</b>	<b>Consiliul Judetean Mehedinti</b>
<b>Proiectant arhitectură:</b>	<b>S.C CEC SOLUTIONS S.R.L.</b>
<b>Număr proiect:</b>	<b>12 din 26.09.2024</b>
<b>Faza de proiectare:</b>	<b>Faza: D.T.A.C - Documentație Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire</b>

Prezenta documentatie tehnica se intocmeste la cererea beneficiarului in scopul realizarii lucrarilor de " **Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4** ", situata in **B-dul Carol I, nr.4", Drobeta Turnu Severin, Judet Mehedinti**

### 1.2 CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

#### 1.2.1 Încadrare în localitate și în zonă

<b>Municipiul/județ:</b>	<b>Mehedinti</b>
<b>Comuna/oraș:</b>	<b>Drobeta Turnu Severin</b>
<b>Strada/tarla si parcela:</b>	<b>B-dul Carol</b>
<b>Numărul:</b>	<b>4</b>

Lucrarile propuse se vor face conform:

**\* Certificatului de Urbanism nr. 648 din 31.05.2024 emis de catre Primaria Municipiului Drobeta Turnu Severin.\***

Terenul cu **70034** inscris in **C.F. 70034** , are o suprafata de **13.000,00 mp din acte si 12.524 masurata.**

#### 1.2.2 Descrierea amplasamentului

Imobilul este situat in intravilan, proprietate Consiliul Judetean Mehedinti cu titlu domeniul public al judetului Mehedinti, cu drept de administrare Spitalul Judetean Mehedinti, conform Act Normativ nr.867 din 16.08.2002 emis de Guvernul Romaniei, Carte funciara nr 70034, numar cadastral 70034. Constructia este monument istoric fiind inscris pe lista monumentelor istorice a judetului Mehedinti, la nr.213, cod MH-II-m-B-10142.

Conform PUG aprobat prin HCL nr.219/2010 terenul este situat in zona UTR1.

Obiectivul acestui proiect: " **Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4** ".

##### 1.2.2.1 Vecinătăți

- La NORD: Bulevardul Carol I,;
- La SUD: Parcul Dragalina,
- La EST: Parcul Dragalina,
- La VEST: Strada Smardan

##### 1.2.2.2 Căi de acces

Accesul pe teren se face din Bulevardul Carol I si Strada Smardan.

### 1.2.2.3 Acces și utilități

Clădirea este racordată la rețeaua publică de apă potabilă, rețea în prezent nefuncțională, nu există rezervoare de acumulare a apei potabile, montate în circuitul apei curente, care să asigure rezerva de consum conform normativelor, nu există rezervă de apă pentru incendiu, nu are grup electrogen propriu care să preia funcționalitatea rețelei electrice în caz de avarie, etc.

### 1.2.3 Climă

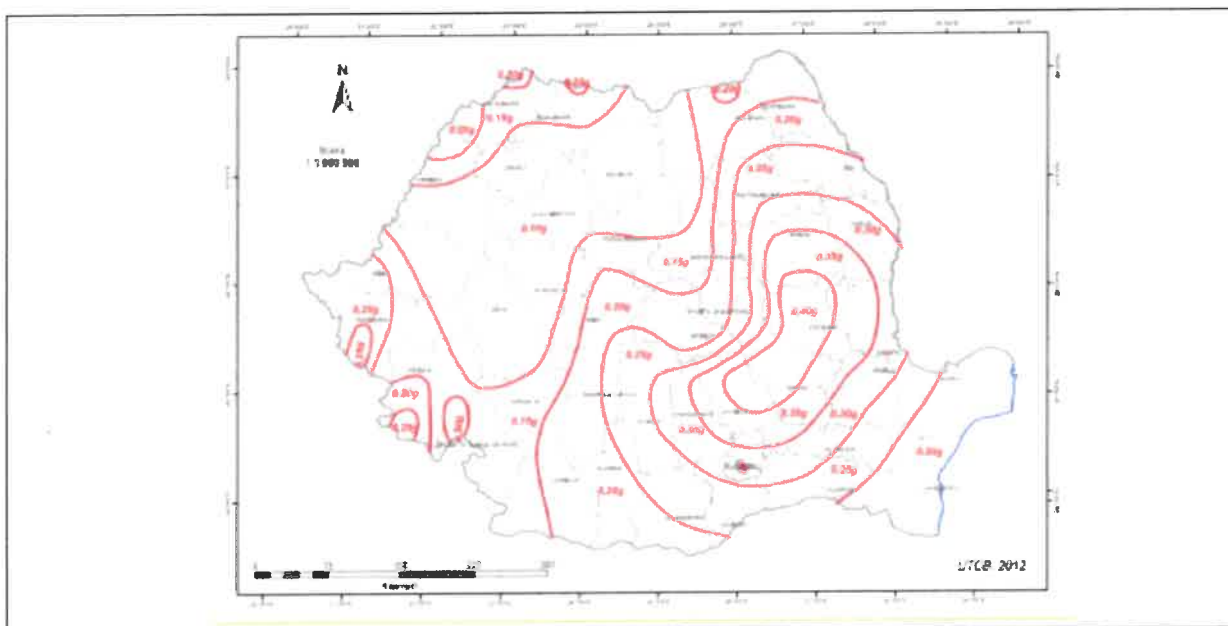
Climă temperat-continentală, moderată, cu unele influențe mediteraneene, cu ierni blânde (temperatura medie a lunii ianuarie oscilează între  $-1^{\circ}\text{C}$  și  $-4^{\circ}\text{C}$ , mai coborâtă pe crestele montane, până la  $-6^{\circ}\text{C}$ , iar începând din luna februarie, temperaturile sunt pozitive până pe la sfârșitul lunii noiembrie) și veri călduroase și secetoase. Temperatura medie anuală variază între  $4^{\circ}\text{C}$  în zonele montane și  $10-11^{\circ}\text{C}$  în restul teritoriului. Temperatura maximă absolută ( $43,5^{\circ}\text{C}$ ) s-a înregistrat la Strehaia (august 1946), iar temperatura minimă absolută ( $-33^{\circ}\text{C}$ ), tot la Strehaia (ianuarie 1907), rezultând o amplitudine a temperaturilor extreme de  $76,5^{\circ}\text{C}$  – mult mai mică decât în celelalte județe ale țării, datorită influențelor mediteraneene, care determină ca iernile să fie mai blânde (județul Mehedinți se află pe locul 3 pe țară din punct de vedere al amplitudinii temperaturilor extreme, după județele Caraș-Severin și Constanța). Cantitățile medii anuale de precipitații însumează 500–600 mm în zona de câmpie, 800–950 mm în regiunile piemontane și de podiș și 1 200 mm pe înălțimile montane, cele mai mari valori înregistrându-se în lunile mai-iunie și octombrie-noiembrie. Regimul eolian se caracterizează prin vânturi predominante dinspre Vest (canalizate pe văile Dunării, Cernei ș.a.) și Nord Vest, care bat cu o frecvență de 12–13%, cu viteze medii la 4,5–6,0 m/s.

### 1.2.4 Geotehnică / Seism

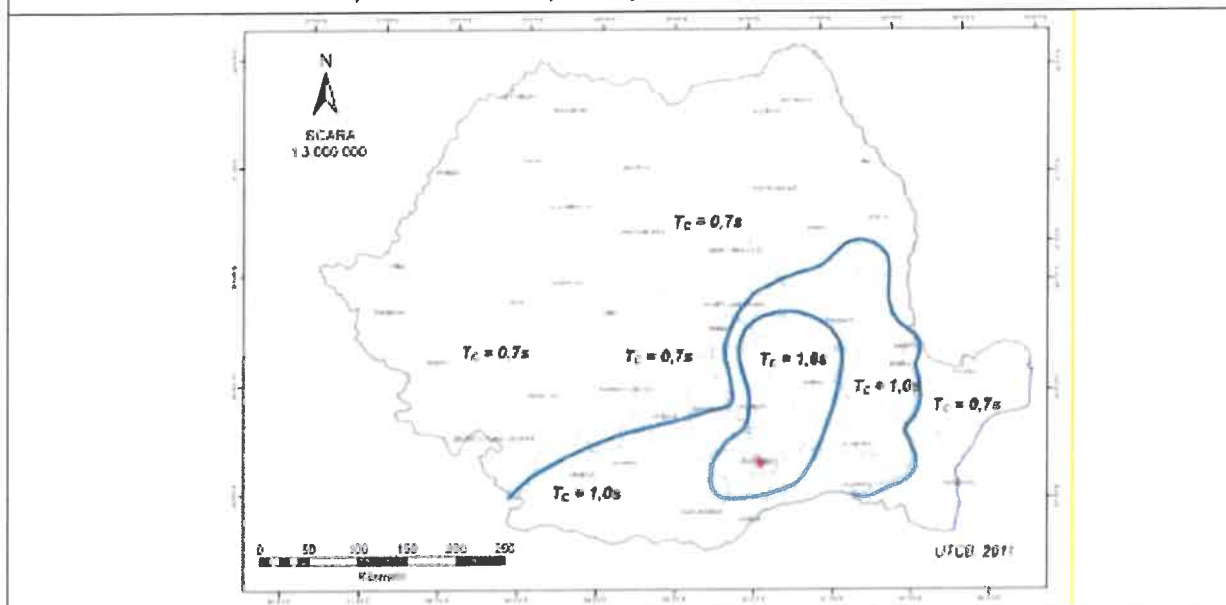
În ceea ce privește încărcările din vânt amplasamentul se situează în zona caracterizată printr-o valoare de referință a presiunii dinamice a vântului de 0.7 kPa, conform CR 1-1-4/2012.

În conformitate cu CR 1-1-3/2012 privind încărcările cu zăpadă, amplasamentul se situează în zona caracterizată printr-o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol 2.0 kPa.

Potrivit normativului P100-1/2013 amplasamentul se află în zonă seismică cu accelerația de vârf a terenului  $a_g=0.15g$  și perioada de colț a spectrului de răspuns  $T_C=0.7$  secunde.



Zonarea valorilor de vârf ale accelerației terenului pentru proiectare  $a_g$  pentru cutremure având intervalul mediu de recurență IMR = 225 ani și 20% probabilitate de depășire în 50 ani



Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț),  $T_c$  a spectrului de răspuns

### 1.2.5 Parametrii de urbanism conform reglementărilor din zonă

Suprafața teren:	13.000,00 mp din acte și 12.524 măsurată.
POT maxim:	60%
CUT maxim :	3

### 1.2.6 Relația cu construcțiile învecinate

Vecinatati:

- La NORD: Bulevardul Carol I,;
- La SUD: Parcul Dragalina,
- La EST: Parcul Dragalina,
- La VEST: Strada Smardan
- 

### 1.2.7 Devieri rețele utilitare

Nu este cazul.

## 1.3 Date și indici care caracterizează investiția proiectată, cuprinși în anexa la cererea pentru autorizare:

Situația propusă: "Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4"

Se condiționează intervenția de restaurare cu revenirea la forma exterioară inițială a clădirii prin eliminarea acoperișului de tip șarpantă cu învelitoare de tablă și revenirea la acoperirea de tip de terasă, conform planurilor arhitectului Ion.I. Berindei (29.11.1936). Prin realizarea investiției se vor crea

49 de locuri de munca in domeniul medical pentru a ingriji simultan 62 de pacienti internati si 15 pacienti in ambulatoriu. Prin refunctionalizarea cladirii in Sectie de recuperare, Medicina Fizica si Balneologie se vor crea urmatoarele compartimente: Compartiment hidrokinetoterapie, Compartiment hidroterapie + masoterapie proceduri umede, Compartiment electrofototerapie, Compartiment termoterapie, Compartiment pneumoterapie, Compartiment masoterapie.

### 1.3.1 Categorii și încadrări

Clasa de importanță (cf. CR 0-2012):

II

Categoria de importanță (cf. HGR 766/97):

B

### 1.3.2 Suprafețele - construită desfășurată, construită la sol și utilă

Construcția C1 = 1362,00 mp

Construcție C2 = 20,00 mp

**SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TOTALĂ = 1382,00 mp**

Construcția C1 = 6810,00 mp

Construcție C2 = 20,00 mp

**SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ TOTALĂ = 6830,00 mp**

### 1.3.3 Înălțime, numări niveluri, volum construit

Regim de înălțime= S+P+4E;

H cornisa = 16,14 m;

H max = 23,00 m.

### 1.3.4 Indicatori de urbanism

Suprafața teren:

13.000,00 mp din acte si 12.524 masurata

POT:

10%

CUT:

0,54

**LOCURI DE PARCARE: 13 din care 13 la exterior**

Intocmit

Arh. Cosmin BRATU

Sef Proiect Complex:

Prof. Dr.Arh.Sorin MINGHIAT

Sef Proiect arhitectura:

arh. Emilian CALOTA

## CEC SOLUTIONS SRL

CUI: RO37978779

Punct de lucru: Bld. Unirii nr. 33, sector 3, București

Sediu social: Str. Matei Voievod nr. 26, sector 2, București

Tel: +40.763.183.569 / 0743.553.697

e-mail: tehnic@cecarchitecture.ro

**cec** | ARCHITECTURE  
INTERIOR DESIGN

# IV.

## MEMORII PE SPECIALITATI

---



ISO 9001 Certificat nr. B89C  
ISO 14001 Certificat nr. 4614M

Serviciile de proiectare se realizează în sistem de management integrat calitate mediu, certificat.

**CUPRINS:**

<b>1</b>	<b>Memoriu de arhitectură.....</b>	<b>3</b>
1.1	Dotări și instalații tehnologice.....	3
1.2	Amenajări exterioare și sistematizare verticală .....	3
1.2.1	Sistematizare verticală, terasamente; .....	3
1.2.2	Împrejmuire; .....	4
1.3	Îndeplinirea cerințelor esențiale .....	4
1.4	Organizarea de șantier .....	4
<b>2.</b>	<b>Memoriu specilitatea rezistență</b>	

## 1 MEMORIU DE ARHITECTURĂ

Prezenta documentație tehnică se întocmește la cererea beneficiarului în scopul realizării lucrărilor de " Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4 ", situată în B-dul Carol I, nr.4", Drobeta Turnu Severin, Județ Mehedinți

La elaborarea proiectului de execuție a lucrărilor de intervenție se va verifica realizarea unui grad de asigurare structurală seismică minim  $R3_{min} = 0,9$ . În urma realizării lucrărilor de intervenție propuse de consolidare în proiectul specialitatea rezistență, clădirea va fi încadrată în clasa de risc seismic IV.

Se propun următoarele lucrări de consolidare (În urma consolidării clădirea va fi clasa de risc seismic RS IV):

- Pe direcția Y se vor introduce un număr de 15 pereți din beton armat, iar pe direcția X se vor introduce un număr de 11 pereți realizați din beton armat (clasa C25/30) dispuși pe toată înălțimea clădirii;
- Sub pereții noi propuși mai sus, se vor realiza fundații de suprafață (radiere) dimensionate în gruparea fundamentală și gruparea seismică;
- În cazul pereților exteriori înrâmați sau nu în cadrele din beton armat, se vor cămășui pe o singură față (la interior). Cămășile se vor aplica pe înălțimea fiecărui etaj și vor fi armate cu bare independente (PC52, BST500S-C) sau plase sudate (SPPB)  $\Phi 8/150/150\text{mm}$ . Se va asigura conlucrarea dintre aceste cămășuiele și pereții existenți prin intermediul unor agrafe  $\Phi 8/300/300\text{mm}$  fixate în găuri executate în zidărie, care apoi vor fi monolitizate cu lapte de ciment cu adaos de aracet 40% sau cu rășină epoxidică; în cazul utilizării de stâlpișori, se vor dispune, din două în două asize, bare de armătură în rosturile orizontale ale zidăriei pentru a asigura conlucrarea stâlpișorilor nou introduși cu zidăria existentă.
- Pe suprafața cămășuiei se vor prevedea zone nebetonate (circulare sau pătratic), dispuse în șah, care ulterior turnării betonului se vor mata cu mortar pe bază de var pentru a nu modifica în mod substanțial permeabilitatea la vapori a pereților de cărămidă. Zonele nebetonate se vor dispune astfel încât barele de armătură nu vor fi întrerupte;
- Barele de armătură de la nivelul cămășuiei suprastructurii se vor ancora la nivelul fundațiilor pe o lungime cel puțin egală cu adâncimea maximă de îngheț, sub placa de bază/ trotuar;
- La colțurile golurilor de uși sau ferestre existente se vor dispune armături concentrate dispuse la 45°, minim 2 bare  $\Phi 10$  înglobate în cămășuială (de fiecare parte a golului în cazul pereților placați pe ambele fețe);
- Se propune un nou lift interior cu structura putului realizată din cadre din beton armat;

### 1.1 DOTĂRI ȘI INSTALAȚII TEHNOLOGICE

- Prin prezentul proiect nu se propun lucrări de dotări și instalații tehnologice.

### 1.2 AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI SISTEMATIZARE VERTICALĂ

- Prin prezentul proiect nu se propun lucrări de amenajări exterioare.



### 1.2.1 Sistematizare verticală, terasamente;

- Prin prezentul proiect nu se propun lucrari sistematizare verticala.

### 1.2.2 Împrejmuire;

- Prin prezentul proiect nu se propun lucrari imprejmuire.

## 1.3 ÎNDEPLINIREA CERINȚELOR ESENȚIALE

Prin proiectarea și executarea lucrărilor de construcții și instalații se va asigura realizarea următoarelor cerințe esențiale de calitate stabilite prin legea 10/1995 și prin regulamentul(UE) nr 305/2011:

☒ **A – Rezistența mecanică și stabilitate**

- Structura de rezistență se va face conform proiectului de specialitate verificat de către un verficator tehnic MLPTL.

## 1.4 ORGANIZAREA DE ȘANTIER

### 1.4.1.1 Lucrări provizorii pentru organizarea execuției

Antreprenorul general va avea ca responsabilitate și realizarea lucrărilor pentru organizarea execuției, în baza unui proiect tehnologic agreat de către proiectant și beneficiar.

Întocmirea proiectului de execuție pentru organizarea de șantier cade în sarcina executantului. În cadrul acestei documentații se vor prevedea și măsurile pentru protecția muncii, siguranța circulației și de PSI, pentru perioada execuției lucrărilor.

Această documentație va trebui să trateze și să rezolve următoarele capitole:

Circulații în incintă și accesul din exterior;

Asigurarea utilităților necesare șantierului;

Facilități și construcții provizorii;

Modul de depozitare al materialelor.

Lucrările de organizare a execuției se vor realiza fără a afecta circulația pietonilor sau pe cea a autovehiculelor din zonele adiacente șantierului. Se vor respecta normele de protecție a muncii pentru lucrul pe schele și la înălțime.

### 1.4.1.2 Măsuri privind protecția muncii

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția muncii în construcții:

Legea 90/1996 privind protecția muncii;

Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protecția muncii;

Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protecția și igiena muncii în construcții -ed. 1995;

Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;

Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;

Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr.775/22.07.1998;



Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300.

Alte acte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarilor, conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si HGR 925/1995.

Intocmit

Arh. Cosmin BRATU



Sef Proiect Complex:  
Prof. Dr.Arh.Sorin MINGHIAT



Sef Proiect:  
arh.Emilian CALOTA

